

**ОТЧЕТ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА БЕЛОГОРСК БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
О РЕЗУЛЬТАТАХ СВОЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО
ИСПОЛНЕНИЮ ПОЛНОМОЧИЙ ПО ВОПРОСАМ МЕСТНОГО
ЗНАЧЕНИЯ И О РАБОТЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
БЕЛОГОРСК БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
ЗА 2019 год**

Уважаемые депутаты!

Представляю Вашему вниманию ежегодный отчет о результатах своей деятельности и деятельности администрации города Белогорск за 2019 год.

Сегодня нам предстоит подвести итоги прошедшего 2019 года, оценить ту работу, которая была проделана для улучшения жизни жителей городского поселения Белогорск, а также поговорить об общих планах на будущее.

Основные направления деятельности администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым в прошедшем году строились в соответствии с Уставом муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым и Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Главным направлением деятельности обеспечение жизнедеятельности граждан, что включает в себя, прежде всего содержание жилищно-коммунальной инфраструктуры, благоустройство территорий общего пользования, работа по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, обеспечение первичных мер пожарной безопасности и многое другое.

Для информирования населения о деятельности администрации городского поселения Белогорск используется официальный сайт, где размещаются нормативно правовые документы, новости, объявления и информация для граждан.

**1.Формирование, утверждение, исполнение бюджета поселения и
контроль за исполнением данного бюджета**

Бюджет муниципального образования в 2019 году формировался и исполнялся на основании решения Белогорского городского совета от 24 декабря 2018 года № 644 «О бюджете муниципального образования городское поселение

Белогорск Белогорского района Республики Крым на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов».

по доходам в отчетный период бюджет исполнен в сумме – 122 млн. рублей или 102% к запланированному объему доходов;

по расходам – 126,5 млн. рублей или 97% к утвержденным бюджетным ассигнованиям на 2019 год.

В общей структуре доходов бюджета значительный удельный вес занимают собственные доходы бюджета 49,4% из них:

- НДФЛ -55,6% от общего объема доходов или 34,8млн. рублей;
- акцизы – 4% от общего объема доходов или 2,2млн. рублей;
- единый сельскохозяйственный налог 0,2 % от общего объема доходов или 0,1млн. рублей;
- земельный налог -2,3% от общего объема доходов или 1,4 млн. рублей;
- доходы от использования имущества, находящихся в муниципальной собственности -28,2% от общего объема доходов или 17,0 млн. рублей;
- прочие налоговые и неналоговые доходы 3,5% от общего объема доходов или 2,1 млн. рублей;

В структуре доходов все еще достаточно большим остается удельный вес безвозмездных поступлений из других бюджетов – 50,6% или 61,7 млн. руб.

Из них:

- дотации составили 13,7 млн. рублей или 22,2% от общего объема доходов;
- субсидии составили – 48 млн. рублей или 77,8% от общего объема доходов;
- субвенции составили 8,2 тыс. рублей или 0,01% от общего объема доходов.

Фактическое поступление доходов в бюджет за 2019 год на 2,5 млн. рублей выше запланированного за счет доходов от использования имущества, находящихся в муниципальной собственности, т.е. за счет заключения новых договоров аренды.

Доходы бюджета за 2019 год возросли по сравнению с 2018 годом на 63,2млн. рублей.

Исполнение расходной части бюджета по расходам осуществлялось в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Бюджет муниципального образования городское поселение Белогорск принят решением Белогорского городского совета от 24 декабря 2018 года № 644 «О бюджете муниципального образования городское поселение Белогорск

Белогорского района Республики Крым на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» с учетом внесенных изменений, на 2019 год составляет:

прогнозируемый общий объем доходов – 124млн.руб.,
общий объем расходов – 135млн.руб.,
дефицит бюджета – 11,1млн.руб.

ДОХОДЫ

В бюджет муниципального образования городское поселение Белогорск за 2019 год поступило доходов в сумме 122млн.руб., что составляет 102,1% к плановым поступлениям за год, из них:

- налог с доходов физических лиц поступил в сумме 33,5млн.руб. или 97,4% к плановым поступлениям за год - план устанавливался администратором дохода - Федеральная налоговая служба;

- акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории РФ поступили в сумме 2,2млн.руб. или 99,7% к плановым поступлениям за год - план устанавливался администратором дохода - Федеральное казначейство;

-единый сельскохозяйственный налог – 59тыс.руб. или 67,2% к плановым поступлениям за год;

-налог на землю – 1,3млн.руб. или 94,7% к плановым поступлениям за год;

-поступления от арендной платы за земельные участки – 17,4млн.руб. или 121,4% к плановым поступлениям за год в связи с заключением новых договоров;

-поступления от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских поселений и созданных ими учреждений – 2,8млн.руб. или 105,7% к плановым поступлениям за год - в связи с заключением новых договоров;

- доходы от перечисления части прибыли МУПа -59тыс.руб. или 100% к плановым поступлениям за год;

-доходы реализации имущества казны – 220,4тыс.руб. или 100% к плановым поступлениям за год;

-прочие неналоговые доходы – 2,7млн.руб. или 145,2% к плановым поступлениям за год - в связи с заключением новых договоров на размещение нестационарных торговых объектов;

-дотации на выравнивание финансовой обеспеченности – 3,5млн.руб. или 100% к плановым поступлениям за год;

- дотация на поддержку мер по обеспечению сбалансированности – 10,3млн.руб. или 100% к плановым за год;

- субсидия на содержание дорог – 4,9млн.руб. или 96,8% к плановым годовым ассигнованиям;

- субсидия по программ формирования современной городской среды – 8,8млн.руб. или 100% к плановым годовым назначениям;
- субсидия на газификацию населенных пунктов – 34,3млн.руб. или 100% к плановым годовым назначениям;
- межбюджетные трансферты на переданные полномочия – 8,2тыс.руб. или 100% к плановым годовым ассигнованиям.

РАСХОДЫ.

Кассовое исполнения бюджета муниципального образования городское поселение Белогорск за 2019 год составило 126,5млн.руб. или 97% к уточненным годовым плановым назначениям.

В том числе по направлениям деятельности:

1. Расходы на содержание администрации города и городского совета – 16,2млн.руб., в т.ч.:

Оплата труда – 9,8млн.руб.,

Начисления на оплату труда – 29млн.руб.,

Командировочные расходы – 111тыс.руб.

Оплата коммунальных услуг – 263 897,93руб.,

Капитальный ремонт крыльца админ.здания – 446,4тыс.руб.

Другие расходы – 2,6млн.руб.

2. Передача полномочий контрольно-счетному органу по внешнему контролю – 230тыс.руб.

3. Обеспечение проведения выборов в городской совет – 1,4млн.руб.

4. Расходы на муниципальное имущество – 195тыс.руб., в т.ч.: расходы по админ.комиссии-8тыс.руб., оплата налогов и взносы в Ассоциацию муниципальных образований – 40,5тыс.руб.; кадастровые работы, оценка недвижимости – 146,1тыс.руб.

5. Расходы на пожарную безопасность – 5тыс.руб.- опашка;

6. Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности – 54тыс.руб.-металлоискатели - для обеспечения безопасности на выборах;

7. Топливо-энергетический комплекс – 36,1млн.руб.-Строительство 1-го (по ул.:Краснодонская, Свердлова, 40 лет Победы, Виноградная, Маяковского, Гагарина, Н.Бойко) и 3-го (по ул.:Котельникова, Спаи, Семашко) этапов Газификации г.Белогорск - за счет средств бюджетов Республики и Федерального;

8. Расходы в сфере дорожной деятельности – 17,2млн.руб., в т.ч. содержание дорог(уборка) – 1,6млн.руб., админ.штраф и госпошлина по суду – 603,3тыс.руб., ремонт и содержание дорог по улицам Нижнегорская, Мирошниченко, Русская, Крылова, Садовая, Спаи, ремонт тротуаров ул.Шевченко и ул.Перекопская – 116млн.руб., содержание дорог (знаки,

ограждения, разметка) – 2,3млн.руб., сметная документация с экспертизой – 250тыс.руб., ПОДД – 395тыс.руб., обустройство остановок – 545,4тыс.руб.

В сумме 4,9млн.руб. за счет средств межбюджетных трансфертов из бюджета Республики Крым в рамках софинансирования в сфере дорожной деятельности.

9. В области национальной экономики – 200тыс.руб. - правила землепользования и застройки;

10. Расходы в сфере жилищно-коммунального хозяйства – 52,5млн.руб., в т.ч.:

- взносы в фонд кап.ремонта МКД – 393тыс.руб.;
- кап.ремонт муниципальной квартиры – 392тыс.руб.
- ПСД по рекультивации Полигона ТКО – 5,9млн.руб.-за счет средств РК;
- изготовление ПСД на газовые сети – 4,4млн.руб.;
- расходы за счет средств резервного фонда – 291тыс.руб.-дезинсекция, акарицидная и ларвицидная обработки - в связи с эпидемией лихорадки Западного Нила;

- благоустройство территории города- 5,1млн.руб., в т.ч. акарицидная обработка – 55тыс.руб., ликвидация несанкционированных свалок – 1,5млн.руб., содержание территории (уборка, охрана в парках и т.д.) – 3,6млн.руб.;

- озеленение – 1,6млн.руб.;
- содержание сетей уличного освещения – 925,7тыс.руб. (в т.ч. оплата электроэнергии – 425,7тыс.руб.)

- содержание мест захоронения (кладбища) – 1млн.руб.;
- ПСД на реконструкцию уличного освещения на улицах и переулках : Гагарина, Спаи, Запрудная, Крылова, Щелкина, участок Нижнегорская, Чобанзаде, Наврез – 2,4млн.руб.

- обустройство детских игровых площадок (3шт.) – 3,4млн.руб. (в т.ч. монтаж и установка по контракту 2018 года);

- кап.ремонт дворовой территории, в т.ч.по ул.Нижнегорская, д.97,99,101 – 9млн.руб.

- в рамках Комфортной среды – 16,8млн.руб.. в т.ч. 8млн.руб.- собственные средства и реконструкция сквера им.воинов-интернационалистов – 7,5млн.руб.- за счет средств из бюджетов Республики и Федерального;

- заключение по аварийным домам – 250тыс.руб.;
- замена ламп уличного освещения на энергосберегающие – 41тыс.руб.;
- уличная световая иллюминация "Сердце Белогорска" – 549тыс.руб.;
- ПСД для реконструкция сквера воинов-интернационалистов – 1,2млн.руб.

- санитарно-защитная зона объекта – 479тыс.руб.

- тех.обследование МКД – 42,5тыс.руб.

11. Расходы на обучение сотрудников – 48,2тыс.руб.

12. Расходы на организацию и проведение праздничных мероприятий, сувенирную продукцию – 2,3млн.руб.

13. Пенсионное обеспечение – 40тыс.руб. - пенсия бывшему муниципальному работнику.

Остаток средств на 01.01.2020г.:

- на расчетном счёте – 6 625 206,06руб.

- средства во временном распоряжении - 199 698,07руб. (обеспечение по контрактам).

При использовании программно-целевого метода планирования бюджетных расходов, в основе которого лежит курс на достижение поставленных целей и получение намеченных результатов, администрацией разработаны, финансируются и эффективно выполняются мероприятия семи муниципальных программ по различным направлениям:

В 2019 году осуществлялась реализация 13 муниципальных программ, направленных на социально-экономическое развитие поселения.

На финансирование муниципальных программ в 2019 году предусмотрено – 125,3млн. рублей. Кассовые расходы за 2019 год составили 122,2млн. рублей. Уровень освоения финансовых средств, выделенных на реализацию мероприятий муниципальных программ за 2019 год составил 97,5 %.

1. Муниципальная программа

«Обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым»

В целях обеспечения деятельности органов местного самоуправления (Белогорского городского совета и Администрации города Белогорск), в рамках принятой муниципальной программой «Обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым», утверждённой постановлением администрации г.Белогорск от 14.11.2017 года №635-П (с изменениями), в 2019 году произведены расходы в размере 16,2млн.руб., в т.ч. по следующим видам:

1. оплата труда – 12 785 601,77руб. (98,6% от плана по программе), в т. ч. заработная плата – 9 846 032,81 руб. (669 670,15руб. Председателя городского совета; 996 497,12 руб. депутатов городского совета и 8 179 865,54 руб. Главы администрации и сотрудников администрации);

начисления на заработную плату – 2 939 568,96 руб. (198 899,96 руб. Председателя горсовета; 298 524,67 руб. депутатов горсовета и 2 442 144,33 руб. работников администрации города);

2.прочие выплаты персоналу – 111 230,00руб. (73,2% от плана по программе) – командировочные расходы (4000,00 руб. Председателя горсовета; 107 230,00 руб. работников администрации города);

3.закупка товаров, работ и услуг – 3 257 846,73 руб. (94,0% от плана по программе): 88 853,48 руб. услуги связи, марки и интернет; 243 932,91 руб. эл. энергия; 19965,02 руб. водоснабжение; 238 968,00 руб. работы и услуги по обслуживанию имущества администрации: уборка помещений, заправка картриджей, ремонт а/м и оргтехники; 446 423,82 руб.- работы по кап. ремонту крыльца; 1 331 736,10 руб. прочие работы и услуги: сопровождение закупок, охрана, АС УМС, Консультант, объявления, архивация, юр. услуги и т.д.; 603240,40 руб. приобретение основных средств: оргтехника, офисная мебель, МФУ; 244 727,00 руб. закупка канцелярских и хозяйственных товаров: бумага, стулья, символика, бензин; 40 000,00 руб.-цветы к праздничным мероприятиям;

4.обучение сотрудников – 48240,00 руб. (68,9% от плана по программе): 48 240,00 руб. сотрудники администрации города;

уплата налогов, сборов и иных платежей – 29 346,00руб. (58,0% от плана по программе): 5 625,00руб. налог на имущество организаций и 471,00 руб. транспортный налог, административные штрафы -23 250,00 руб.

2. Муниципальная программа

«Благоустройство и содержание территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым»

Муниципальная программа «Благоустройство и содержание территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым» утверждена Постановлением администрации города Белогорск от 23.12.2015 года № 308-П (с изменениями).

В рамках муниципальной программы «Благоустройство и содержание территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым» за 2019 год были утверждены и реализованы мероприятия следующих подпрограмм:

1. «Благоустройство, содержание и уборка территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым» в сумме 5 141 004,44руб..

2. «Озеленение муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым» в сумме 1 580 000,00руб..

3. «Содержание, ремонт и эксплуатация сетей уличного освещения на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым» в сумме 925 698,21руб.

4. «Содержание мест захоронения городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым» в сумме 1 000 000,00руб..

Итого расход по программе в текущем году составил 8 646 702,65руб.

3. Муниципальная программа

«Развитие и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым»

Муниципальная программа «Развитие и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым» утверждена постановлением администрации города Белогорск от 14.11.2017года № 637-П (с изменениями).

Программой предусмотрен объем финансирования мероприятий на общую сумму 16 860 331,16 руб., в том числе за счет средств бюджета муниципального образования городское поселение Белогорск 11 963 849,57 руб. и за счет средств дорожного фонда Республики Крым-4 896 481,59 руб. Уровень выполнения мероприятий программы за 2019 год составил 98,5%.

В рамках выполнения муниципальной программы проведены следующие работы:

В рамках выполнения муниципальной программы проведены следующие работы:

- содержание дорог (установка дорожных знаков, установка ограждений, нанесение дорожной разметки);

- содержание дорог (уборка дорог: полосы отвода, обочин, откосов, разделительных полос, тротуаров; обеспыливание, уборка от снега; мытье, покраска дорожных знаков и т.д.);

- ремонт дорожного покрытия по улицам: Садовая, Нижнегорская, Русская, Крылова, Спаи;

- нанесение дорожной разметки;

- изготовление смет и их экспертиза;

- ремонт тротуара по ул. Шевченко

4. Муниципальная программа

«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым на 2017-2019 годы»

Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым на 2017-2019 годы» утверждена постановлением администрации города Белогорск от 14.11.2017 года № 636-П (с изменениями).

Объем средств для реализации программы на 2019 год был предусмотрен в сумме 265 583,00 руб., в том числе средства бюджета муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым 265 582,63 руб.

5. Муниципальная программа

«Детские площадки»

Муниципальная программа «Детские площадки» утверждена постановлением администрации города Белогорск от 11.03.2019 года №159-П (с изменениями).

Объем средств на 2019 год был предусмотрен в сумме 3 432 333,00 руб., в том числе средства бюджета муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым 3 432 333,00 руб. Мероприятия программы в 2019 году выполнены в полном объеме. Денежные средства освоены на 98,5%.

Целью муниципальной программы является создание условий для отдыха, досуга и развития детей на территории города Белогорск.

В рамках выполнения программы было закуплено и установлено оборудование для 2-х детских игровых площадок

6. Муниципальная программа

«Развитие сетей наружного освещения на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым»

Муниципальная программа «Развитие сетей наружного освещения на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым» утверждена постановлением администрации города Белогорск от 14.11.2017 года № 637-П (с изменениями).

Объем средств на 2019 год был предусмотрен в сумме 2 424 729,00 руб., в том числе средства бюджета муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым 2 424 729,00 руб. Мероприятия программы были выполнены в полном объеме. Уровень освоения денежных средств составил 100,0%.

Целью муниципальной программы является обустройство и восстановление, а также улучшение качества уличного освещения территории городского поселения.

В 2019 году в рамках действующей программы разработана ПСД по устройству системы электроосвещения следующих улиц и переулков в г. Белогорск: Гагарина, Спаи, Запрудная, Крылова, Щелкина, участков

Нижнегорская, Чобан-Заде, Наврез, общая протяженность сетей согласно ПСД составляет 7,55 км.

7. Муниципальная программа

**«Формирование комфортной городской среды города Белогорск»
утверждена постановлением администрации города Белогорск от
30.08.2017года № 491-П (с изменениями).**

Объем средств на 2019 год был предусмотрен в сумме 26 080 675,61 руб., в том числе средства бюджета муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым 17 286 476,49 руб., средства бюджета республики Крым-87 942,00 руб., средства Федерального бюджета-8 706 257,12 руб. Мероприятия предусмотренные программой были выполнены в полном объеме. Уровень освоения средств программы составил 99,2%.

Цели муниципальной программы:

- повышение комфортности проживания на территории города Белогорск;
- повышение уровня благоустройства территории дворов МКД и общественных территорий;
- повышение уровня безопасности жителей;
- стимулирование развития территорий города;
- повышение привлекательности города.

Задачи муниципальной программы: асфальтирование дворовых проездов МКД; устройство освещения дворовых территорий МКД; установка урн и скамей во дворах; устройство парковок во дворах МКД; ремонт тротуаров во дворах МКД; озеленение дворовых территорий; мероприятия по водоотведению с тротуаров и проездов; устройство ограждений во дворах; благоустройство общественных территорий; установка малых архитектурных форм на территории города.

Результатом реализации мероприятий в рамках Программы является повышение уровня благоустройства общественных и дворовых территории города Белогорска.

В 2019 году в рамках действующей Программы проведены мероприятия по реконструкции сквера имени воинов-интернационалистов, приобретению и установке урн и скамей, по разработке ПСД и проведению капитального ремонта сквера им. М.И. Калинина, выполнено благоустройство дворовых территорий

8. Муниципальная программа

«Газификация территории города Белогорск»

Утверждена постановлением администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 30.08.2017 года № 709-П.

Объем средств за счет всех источников финансирования на 2019 год был предусмотрен в сумме 40 575 643,24 руб., в том числе средства бюджета муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым 6 253 150,69 руб., средства бюджета Республики Крым- 34 322 492,55 руб. Уровень освоения средств программы составил 99,9%. Мероприятия программы предусмотренные на 2019 год выполнены в полном объеме, процент выполнения запланированных мероприятий-100%.

Результатом реализации мероприятий в рамках Программы является увеличение доли газифицированных улиц города Белогорск.

В 2019 году в рамках действующей Программы проведены мероприятия по разработке ПСД газификации улиц города и по газификации 10-ти улиц города

9. Муниципальная программа

«Проведение мероприятий общественной значимости на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым»

Утверждена постановлением администрации города Белогорск от 14.11.2017 года № 640-П.

В целях Проведение комплекса общегородских праздничных, культурно-массовых и прочих мероприятий, направленных на создание условий для повышения качества и разнообразия услуг, предоставляемых в сфере культуры и досуга, обеспечивающих развитие нравственного, духовного и культурного потенциала различных групп населения, в рамках принятой муниципальной программой «Проведение мероприятий общественной значимости на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым», утверждённой постановлением администрации г. Белогорск от 14.11.2017 № 640-П (с изменениями), в 2019 году проведены праздничные мероприятия, приуроченные к:

- Дню Афганца (февраль);
- Дню воссоединения Крыма с Россией (18 марта);
- Дню Победы (9 мая);
- Дню Города (октябрь).

Общий объем расходов бюджета муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым на реализацию мероприятий программы составил 2 331 900,96 руб.

2. Сфера ЖКХ, земельных и имущественных отношений в городе Белогорск за 2019 год

Сфера ЖКХ в городе Белогорск представлена следующими коммунальными предприятиями:

- МУП «ЖКХ г. Белогорск» - оказывает услуги по благоустройству, сбору и вывозу ТБО, озеленению, содержанию мест захоронения, управлению МКД;

- ООО «Региональная управляющая компания» - управление МКД;

- Белогорский филиал ГУП РК «Вода Крыма» - водоснабжение и водоотведение;

- Белогорский участок Железнодорожного района тепловых сетей ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» - теплоснабжение;

- МУП «Райкоммунсервис» - теплоснабжение;

- Белогорский РЭС ГУП РК «Крымэнерго» - электроснабжение.

В городе Белогорск расположены 117 МКД, из них 44 дома под управлением управляющих компаний, 3 дома под управлением ТСЖ (всего 3 ТСЖ), 70 домов находятся под непосредственным управлением, из 117 домов 68 домов подключены к централизованной системе теплоснабжения. В ходе подготовки к отопительному сезону 2019-2020 гг. по всем 68 домам были проведены гидравлические испытания систем отопления, проведены устранения утечек, ремонты запорных устройств, выполнена настройка параметров гидравлических систем.

Техническое состояние МКД в целом по городу удовлетворительное, в среднем износ МКД по городу составляет 50,0%. В соответствии с региональной программой капитального ремонта МКД в 2019 году был выполнен капитальный ремонт фасадов и кровли 3 (трех) домов.

На территории города Белогорск теплоснабжением МКД и социальных объектов занимаются ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» (3 котельные) и МУП «Райкоммунсервис» (2 котельные).

В период подготовки к отопительному сезону 2019-2020 гг. теплоснабжающими организациями выполнены ремонты и подготовки котельных и тепловых сетей. Осуществлена чистка котлов от накипи поверхности нагрева, замена запорной арматуры котлов, чистка фильтрующих элементов оборудования котельной, ремонт установки ХВО и водоотчистки, замена рабочих колес и сетевых насосов GRUNDFOS 2 шт. Замечания, выявленные в ходе отопительного сезона 2019-2020 гг. теплоснабжающими организациями к началу отопительного сезона были устранены. За прошедший период текущего отопительного сезона серьезных сбоев и аварий не зафиксировано.

Также в 2019 году на территории города не зафиксированы крупные аварии в системах водоснабжения, водоотведения, энергоснабжения, перерывов более 4-х часов не было.

В целях обеспечения взаимодействия служб города в администрации еженедельно проходят оперативные совещания, на которых присутствуют представители всех служб.

В течение 2019 года на территории города Белогорск осуществлялись работы по уборке улиц, парков, скверов, ликвидации несанкционированных свалок, акарицидная обработка, озеленение города, в т.ч. спил аварийных деревьев, содержание сетей уличного освещения и мест захоронения.

В городе Белогорск большое внимание уделяется вопросам безопасности дорожного движения. В городе Белогорск 144 дороги местного значения общей протяженностью 72,6 км, из которых асфальтированы 35 км, требуют ремонта 82,9% дорог.

Расходы на дорожную деятельность в 2019 году составили 16 860 571,20 руб.

- содержание дорог(уборка) - 1 764 810, 56 руб.,
- ремонт и содержание дорог по улицам Мирошниченко героя, Нижнегорская, Садовая, Спаи, ремонт тротуаров по улицам Шевченко и Перекопская – 12 832 952,40 руб.,
- содержание дорог (знаки, ограждения, разметка) – 2 262 808,17 руб.

Администрацией города Белогорск продолжается работа по формированию реестра аварийного жилья. В настоящее время в реестр включены 17 домов, в 2018 году обследованы на наличие признаков аварийности 6 домов и осуществлено их техническое освидетельствование.

Администрацией города Белогорск до сих пор не решен вопрос по строительству ливневой канализации в городе, хотя такая потребность имеется. Существующие ливневые системы не обеспечивают отвод ливневых вод, что вызывает подтопление территорий в сильные дожди. Требуется разработка проекта ливневой канализации по всему городу. Администрацией города Белогорск начата работа по разработке муниципальной целевой программы по вопросам водоснабжения и водоотведения на территории города.

На квартирном учете состоят 79 гражданина, в т. ч. на отдельном учете 40 человек (депортированные).

Для строительства МКД на территории города сформированы и зарезервированы 2 земельных участка.

Администрацией города Белогорск утверждены генеральный план города Белогорск, правила землепользования и застройки, местные нормативы градостроительного проектирования. Планируется разработка и утверждение в 2020 году программ комплексного развития систем транспортной, социальной и коммунальной инфраструктур.

В 2019 году заключено 38 договоров аренды земельных участков. В 2019 году поступление платы за аренду муниципального имущества и земель составили 20 188 688,80 руб. или 120% к плановым поступлениям за год в связи с заключением новых договоров.

В 2019 году было передано 154 земельных участка бесплатно в собственность для строительства индивидуального жилищного строительства из

которых 68 участков были переданы на основании не исполненных решений органов местного самоуправления.

На льготной очереди на получения земельных участков в собственность или аренду стоят 106 гражданина разных льготных категорий.

По результатам поступающих обращений граждан, месячника по соблюдению правил благоустройства составлено 12 протокол об административных правонарушениях по статье 3.11 117-ЗРК, 9 протокола по статье 6.1.

В 2019 году была разработана проектно-сметная документация «Рекультивация объекта размещения ТКО г. Белогорск Республика Крым» в рамках реализации регионального проекта «Чистая страна» стоимостью 6 586 730,00 руб. Работы по рекультивации полигона будут проходить в 2021-2023 годах.

В соответствии со статьей 49 Устава городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым Администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым управляет имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, решает вопросы по созданию, приобретению, использованию, распоряжению и аренде объектов муниципальной собственности; в случаях, определяемых решением Белогорского городского совета Белогорского района Республики Крым, готовит и вносит на согласование (утверждение) Белогорского городского совета Белогорского района Республики Крым предложения об отчуждении муниципального имущества, в том числе о его приватизации.

В 2019 году работа была направлена на решение следующих задач:

1. Управление и распоряжение объектами муниципальной собственности.
2. Ведение учета муниципального имущества.
3. Осуществление приватизации муниципального имущества.

Принимались решения о принятии в муниципальную собственность городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым:

недвижимого имущества-объекты жилого фонда;
движимого имущества – детских игровых комплексов, спортивных комплексов, качелей, скамеек, урн, ограждений.

Учет муниципальной собственности осуществляется ведением реестра муниципального имущества с использованием автоматизированной информационной системы «Управление муниципальной собственностью». Всего в программу внесена информация о 606(шестисот шести) объектах земельных участков и 314 (триста четырнадцати) объектах жилого и нежилого фонда.

По итогам заключено договоров аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности– 41. Заключено 10 договоров безвозмездного

пользования с Белогорским районным отделом записи актов гражданского состояния Министерства юстиции Республики Крым, Белогорским районным отделом Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру, МКУ «Центр обеспечения деятельности учреждений культуры Белогорского района Республики Крым», Службой финансового надзора Республики Крым, Детской общественной организацией Республики Крым «Спортивный клуб «Витязь», Местной Общественной Организацией «Федерация футбола Белогорского района», Белогорским районным отделением Крымского Республиканского отделения Всероссийской общественной организации ветеранов «Боевое братство», Хуторским казачьим обществом «Хутор Белогорский».

Работа по приватизации муниципального жилищного фонда была организована в соответствии с Федеральным законом от 04.07.1991 № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации".

Количество вынесенных решений о приватизации объектов недвижимости муниципальной собственности (жилого фонда) – 125;

Количество заключенных договоров о приватизации объектов недвижимости муниципальной собственности (жилого фонда)– 118.

ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ И ОРГАНИЗАЦИОННАЯ РАБОТА

В отчетном периоде администрацией городского поселения Белогорск проводилась работа по улучшению нормативно-правового регулирования и обеспечения условий для исполнения полномочий по вопросам местного значения в городском поселении в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

В 2019 году принято 916 постановлений и 209 распоряжений администрации городского поселения Белогорск.

За 2019 год в администрацию города Белогорск поступило 1858 обращений, что на 100 обращений больше, чем в 2017 году за тот же период.

Письменных обращений поступило 1925, что на 136 обращений больше, чем в 2018 г., в том числе в электронной форме -178.

Руководством администрации и города Белогорск проводились личные приемы граждан согласно графику, утвержденному главой администрации. Всего проведено 38 личных приемов, принято 62 чел.

Наиболее актуальные вопросы, поднятые в обращениях граждан:

- вопросы жилищно-коммунального и дорожного хозяйства-317 обращений;
- социальные вопросы-156 обращений;
- вопросы квартирного учета-34 обращений;

-вопросы земельных отношений в части предварительного согласования предоставления земельного участка, постановка на кадастровый учет земельных участков, оформление договоров аренды, и предоставление участков в собственность 1194 обращений;

- запросы на получение справок о заработной плате-13 обращений.

Отделом земельных, имущественных отношений, вопросов архитектуры, градостроительства и ЖКХ в 2019 году выдано 8418 справок по просьбе граждан. Проведено 5 публичных слушаний по различным вопросам.

В администрации городского поселения Белогорск проводятся мероприятия по противодействию коррупции, в соответствии с утвержденным Планом, а именно антикоррупционная экспертиза нормативных правовых актов и их проектов, контроль за соблюдением муниципальными служащими администрации требований законодательства о муниципальной службе. А также создана и работает комиссия по соблюдению требований к служебному поведению

По-прежнему актуальными остаются такие вопросы как:

- водоснабжение и водоотведение (обеспечение жителей поселения качественной питьевой водой и проведение работ по замене изношенных сетей водоснабжения);
- увеличение в городе количества дорог с твердым покрытием;
- создание условий для роста инвестиционной привлекательности поселения;
- увеличение протяженности сетей уличного освещения;
- увеличение количества детских игровых зон.

Закупки

Администрацией города Белогорск Белогорского района Республики Крым проведены в 2019 году конкурентные способы закупки товаров, работ и услуг в следующих количествах:

- 43 электронных аукциона;
- 10 электронных запросов котировок;
- 9 электронных открытых конкурсов.

По итогам конкурсных процедур заключены муниципальные контракты, основными из которых являются:

- 1-й этап строительства: распределительные газопроводы низкого давления по улицам: Краснодонская, Свердлова, 40 лет Победы, Виноградная, Маяковского, Гагарина, Н.Бойко – 25,3млн.руб.
- Строительство распределительных газопроводов для газоснабжения по улицам Котельникова, Спаи, Семашко, 3-й этап строительства – 10,4млн.руб.

- разработка ПСД по объекту: «Строительство распределительных газопроводов для газоснабжения по улицам: Запрудная, Чехова, Умют, Улькер, Авдет, Лесная, мкр. Южный, 4-й этап строительства») – 4,0млн.руб.
- Реконструкция сквера им. воинов интернационалистов – 7,5млн.руб.
- Разработка ПСД по объекту: «Строительство искусственного электроосвещения на улицах и переулках Гагарина, Спаи, Запрудная, Крылова, Щелкина, участок Нижнегорская, Чобан-Заде, Наврез» - 2,4млн.руб.
- Разработка ПСД по Рекультивации объекта размещения ТКО - 6,6млн.руб.
- Выполнение работ по разработке (корректировке) ПСД на строительство (реконструкцию)искусственного электроосвещения на улицах и переулках Гагарина, Спаи, Запрудная, Крылова, Щелкина, участок Нижнегорская, Чобан-Заде, Наврез – 2,4млн.руб.
- Приобретение детского игрового оборудования – 385,0тыс.руб.
- Приобретение и обустройство детской игровой площадки на общую сумму – 3,0млн.руб.
- Услуги по содержанию дорог общего пользования местного значения (в т.ч.ремонт ул.Садовая, ул.Русская, ул.Крылова, тротуары по ул.Шевченко и ул.Перекопская) на общую сумму 9,5млн.руб.
- Капитальный ремонт муниципальной квартиры, расположенной по ул. Семашко, д.9, кв.5 – 359,3тыс.руб.
- Благоустройство (капитальный ремонт) дворовой территории МКД, расположенных по ул. Нижнегорская, 97, 99, 101 – 8,8млн.руб.
- Разработка КСОДД и внесение изменений в ПОДД – 395,0тыс.руб.
- Выполнение работ по капитальному ремонту крыльца административного здания – 446,4тыс.руб.
- Текущий ремонт дорожного покрытия придомовой территории по ул. Гагарина, д.4 – 1,1млн.руб.
- Услуги по проведению праздничных мероприятий (день Афганцев, 18 марта, 9 мая, 12 июня, день города) на общую сумму – 2,3млн.руб.
- Приобретение персональных компьютеров в сборе и МФУ с целью технического обеспечения избирательных участков – 557,8 тыс. руб.

Отчет о работе МУП «ЖКХ» городского поселения Белогорск» за 2019год.

В 2019 году основными видами деятельности предприятия были: услуги по благоустройству г. Белогорска и управление многоквартирными домами.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности

За 2019 год предприятием получено выручки от всех видов деятельности 22698 тыс.руб., в 2018 году - 27223,6 тыс.руб. Резкое снижение произошло по

причине того, что с 2019 года предприятие прекратило деятельность по сбору и транспортировке ТКО.

начислено заработной платы (штатным сотрудникам и работникам, выполняющим работы по договорам гражданско-правового характера) 13672, тыс.руб., в 2018 году - 14769,8 тыс.руб., соответственно

Перечислено иных налогов и сборов в бюджеты всех уровней и спецфонды 6332,4 тыс.руб. (из них перечислено в местный бюджет 1723,8 тыс. руб. в виде налога с доходов физлиц, в 2018 году – 1860,0 тыс.руб.,) 7190,5 тыс.руб в 2018 году;

затраты на приобретение материалов и ГСМ составили 3535,2 тыс.руб., в 2018 году - 6248,6 тыс.руб.

Образования задолженности по выплате заработной платы и налогам на предприятии не допускалось. Среднесписочная численность штатных сотрудников на конец 2019 года составила 38 чел.

Благоустройство г.Белогорска

В 2019 году предприятие оказывало услуги по уборке и содержанию дорог и объектов благоустройства территории г.Белогорска, содержанию сетей уличного освещения, услуги по содержанию мест захоронения. Общая сумма оказанных муниципальному образованию услуг составила 8931 тыс.руб., в 2018 году 5510,6 тыс.руб.).

Управление многоквартирными домами

МУП «ЖКХ г.п. Белогорск» в 2019 году продолжало работы по ремонту многоквартирных домов:

- отремонтированы 4 подъезда в 4-х 5-эт. домах и 12 подъездов в 8ми 2-х и 3-х эт. домах; (Луначарского,25, 41, 54, Гагарина, 4, 14, Нижнегорская,43, 48, 51а, 54, Русская, 2, Н.Бойко, 7,16)

- проведен текущий ремонт 3 мягких и шиферных кровель, отмосток (Луначарского, 25, Нижнегорская, 48, Русская, 6, Шевченко, 55);

- предприятие оказывало услуги по гидравлическому испытанию систем теплоснабжения в МКД, находящихся на непосредственном управлении.

Материально-техническая база

За счет собственных средств в 2019 году была приобретена 1 единица основных средств — веткоизмельчитель (75 тыс.руб).

Предоставление в аренду помещений муниципальной собственности

По итогам проведенных ранее МУПом аукционов на право аренды помещений в доме быта «Весна» и помещения на территории предприятия ежемесячные арендные платежи в бюджет города составляют не менее 140 тыс.руб.

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

Все мы понимаем, что есть вопросы, которые можно решить сегодня и сейчас, а есть вопросы, которые требуют долговременной перспективы, но работа администрации и всех тех, кто работает в городском поселении, будет направлена на решение одной задачи — сделать наш город лучшим.

В заключение хотелось бы пожелать всем дальнейшей совместной плодотворной работы и достижения успехов в нашем общем деле на благо жителей городского поселения Белогорск.

Спасибо за внимание!