



Республика Крым
Белогорский район
Белогорский городской совет

РЕШЕНИЕ

15 августа 2018 года

№ 611

О назначении проведения публичных слушаний

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», пункта 3) части 3 статьи 19 главы 2-ой Устава муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым, Положением «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденным решением Белогорского городского совета 29 апреля 2015 года № 158, обращениями администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым от 04.07.2018 г. исх. № 3054/01-18, от 11.07.2018 г. исх. № 3158/01-18, от 19.07.2018 г. исх. № 3288/01-18 о вынесении на публичные слушания вопросов изменения вида разрешенного использования земельных участков, установления зоны публичного сервитута, Белогорский городской совет

РЕШИЛ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросам изменения вида разрешенного использования земельных участков до принятия правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым **на 28 августа 2018 года** в 16-00 часов в кабинете председателя Белогорского городского совета Белогорского района Республики Крым по адресу: 297600, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, (2-ой этаж) по инициативе Белогорского городского совета.

1.1. Администрации города Белогорск на публичных слушаниях рассмотреть следующие вопросы:

1.1.1. обращение Сокольников С.В., земельный участок площадью 617 кв. м., расположенный по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Карасубазарская, 1. Кадастровый номер земельного участка 90:02:010103:177, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство (код 2.1). Вид права: собственность.

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка

согласно классификатора, утвержденного Постановлением Совета министров Республики Крым от 15 октября 2014 года № 378 «Об утверждении Положения об особенностях отнесения к определенной категории земель и определения вида разрешенного использования земельного участка» (с изменениями и дополнениями) – на вид разрешенного использования – предпринимательство (код 4.0).

1.1.2. обращение Исмаиловой С.Н., земельный участок площадью 140 кв. м., расположенный по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Мамута Мусы, 46. Кадастровый номер земельного участка 90:02:010101:638, вид разрешенного использования – магазины (код 4.4). Вид права: собственность.

О дополнении вида разрешенного использования земельного участка – индивидуальное жилищное строительство (код 2.1) согласно классификатора, утвержденного Постановлением Совета министров Республики Крым от 15 октября 2014 года № 378 «Об утверждении Положения об особенностях отнесения к определенной категории земель и определения вида разрешенного использования земельного участка» (с изменениями и дополнениями) на дополнение вида разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство (код 2.1),

1.1.3. обращение Общества с ограниченной ответственностью «СИМИНЖГАЗ» об установлении зоны публичного сервитута для размещения объекта – «1-я очередь строительства: распределительные газопроводы низкого давления по улицам: Краснодонская, Свердлова, 40 лет Победы, Виноградная, Маяковского, Гагарина, Николая Бойко, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Белогорск, сроком на 49 лет в пользу администрации города Белогорск, Белогорского района Республики Крым.

Общая площадь зоны публичного сервитута на территории г. Белогорск составляет 21045 кв.м.

2. Администрации города Белогорск для проведения публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков до принятия правил землепользования и застройки, создать рабочую группу.

3. Рабочей группе:

3.1. подготовить и опубликовать информационное сообщение о проведении публичных слушаний по вопросам изменения вида разрешенного использования земельных участков в газете Белогорского района «Сельская новь», разместить в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» не позднее **22 августа 2018 года.**

3.2. направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, вид разрешенного использования земельного участка которого меняется, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, вид разрешенного использования которого меняется.

4. Рабочей группе подготовить и провести публичные слушания в соответствии с Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым.

5. Поручить председателю рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний, опубликовать (обнародовать) настоящее решение в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» и разместить на информационном стенде в административном здании Белогорского городского совета по адресу: ул. Луначарского, 13, г. Белогорск, Белогорский район, Республика Крым.

6. Администрации города Белогорск по итогам публичных слушаний издать Постановление об изменении или об отказе в изменении вида разрешенного использования земельных участков до принятия правил землепользования и застройки.

7. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) его полного текста в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» (www.belogorsk.rk.gov.ru) и на информационном стенде в административном здании Белогорского городского совета по адресу: ул. Луначарского, 13, г. Белогорск, Белогорский район, Республика Крым.

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Белогорск Алексеенко А.Г., постоянную комиссию по вопросам земельных отношений (председатель Лерманова И.А.) и постоянную комиссию по вопросам депутатской деятельности, этике, регламенту, законности и правопорядку (председатель Заднепровский О.И.).

Председатель
Белогорского городского совета



С.И. Крыжановский