



**Республика Крым
Белогорский район
Белогорский городской совет**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Главы муниципального образования городское поселение Белогорск
Белогорского района Республики Крым – Председателя Белогорского
городского совета**

от 07 сентября 2020 года

№ 10

**О назначении публичных слушаний по вопросу:
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельных участков и (или)
объектов капитального строительства»**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, абзаца 2 части 2, частью 11 статьи 19 Главы II Устава муниципального образования городское поселение Белогорск Республики Крым, с изменениями и дополнениями, частью 3.4.2 статьи 3.4 раздела 3 Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденным решением 9-ой сессии Белогорского городского совета II-го созыва от 17.12.2019 года № 42, учитывая обращение главы администрации города Белогорск Ипатко И.С. от 01.09.2020 года исх. № 4233/01-18,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым.

2. Провести публичные слушания в срок **с 14 сентября 2020 года по 24 сентября 2020 года** по:

1) обращению главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2405, площадью 13787 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская, 3/7, в территориальной зоне общественно – делового

назначения (О1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Предпринимательство» (код 4.0);

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010109:2960, площадью 26 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Русская, в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1).;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2485, площадью 26 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск (район существующих гаражей), в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1).;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2514, площадью 226 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская (район ППЧ), в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1).;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2424, площадью 270 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская (район насосной станции горводоканала), в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1);

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010101:1845, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Бирлик, 11, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж2), с установлением условно разрешенного вида использования – «Гостиничное обслуживание» (код 4.7).

3. Провести собрание участников публичных слушаний **24 сентября 2020 года** по вопросам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, каб. 201, в 15.00 часов.

4. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2405, площадью 13787

кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская, 3/7, в территориальной зоне общественно – делового назначения (О1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Предпринимательство» (код 4.0);

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010109:2960, площадью 26 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Русская, в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1).;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2485, площадью 26 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск (район существующих гаражей), в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1).;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2514, площадью 226 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская (район ППЧ), в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1);

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2424, площадью 270 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская (район насосной станции горводоканала), в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1);

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010101:1845, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Бирлик, 11, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж2), с установлением условно разрешенного вида использования – «Гостиничное обслуживание» (код 4.7) **23 сентября 2020 года до 17.00 часов.**

5. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым администрации города Белогорск провести публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2405, площадью 13787

кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская, 3/7, в территориальной зоне общественно – делового назначения (О1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Предпринимательство» (код 4.0);

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010109:2960, площадью 26 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Русская, в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1).;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2485, площадью 26 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск (район существующих гаражей), в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1).;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2514, площадью 226 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская (район ППЧ), в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1);

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2424, площадью 270 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская (район насосной станции горводоканала), в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1);

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010101:1845, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Бирлик, 11, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж2), с установлением условно разрешенного вида использования – «Гостиничное обслуживание» (код 4.7).

6. Администрации Белогорского городского совета Белогорского района Республики Крым:

- 1) подготовить и опубликовать информационное сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2405, площадью 13787

кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская, 3/7, в территориальной зоне общественно – делового назначения (О1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Предпринимательство» (код 4.0);

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010109:2960, площадью 26 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Русская, в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1).;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2485, площадью 26 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск (район существующих гаражей), в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1).;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2514, площадью 226 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская (район ППЧ), в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1);

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2424, площадью 270 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская (район насосной станции горводоканала), в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1);

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010101:1845, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Бирлик, 11, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж2), с установлением условно разрешенного вида использования – «Гостиничное обслуживание» (код 4.7). в газете Белогорского района «Сельская новь», разместить в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым на странице «Белогорск» муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района (<http://belogorsk.rk.gov.ru/>) в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» в срок до **14 сентября 2020 года**;

2) направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2405, площадью 13787 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская, 3/7, в территориальной зоне общественно – делового назначения (О1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Предпринимательство» (код 4.0);

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010109:2960, площадью 26 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Русская, в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1).;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2485, площадью 26 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск (район существующих гаражей), в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1).;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2514, площадью 226 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская (район ППЧ), в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1);

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010102:2424, площадью 270 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Нижнегорская (район насосной станции горводоканала), в территориальной зоне производственных объектов на территории населенных пунктов (П1), с установлением условно разрешенного вида использования – «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1);

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:02:010101:1845, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Бирлик, 11, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж2), с установлением условно разрешенного вида использования – «Гостиничное обслуживание» (код 4.7) правообладателям соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, имеющих общие границы с указанными земельными участками.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Белогорск Ипатко И.С.

Глава муниципального образования
городское поселение Белогорск
Белогорского района Республики Крым
Председатель Белогорского
городского совета



С.И.Крыжановский



Приложение

к постановлению Главы муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым – Председателя Белогорского городского совета
от 09.09.2020 года № 10

Оповещение

о проведении публичных слушаний по вопросу: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства»

Информация о проекте	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства.
Перечень информационных материалов к проекту	Принять в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления Главы муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым – Председателя Белогорского городского совета «о назначении публичных слушаний по вопросу: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства».
Места размещения оповещения	г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, 1 этаж.
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение информационного сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства», в газете Белогорского района «Сельская новь», постановления в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск»; 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях по адресу: г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, 1 этаж; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Сроки размещения информационного сообщения о проведении публичных слушаний	до 14 сентября 2020 года информация будет размещена в газете Белогорского района «Сельская новь», на официальном Портале правительства Республики Крым на странице «Белогорск» муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района (http://belogorsk.rk.gov.ru/) в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск».
Сроки проведения собрания участников публичных слушаний (с постановления)	24 сентября 2020 года в 15.00.
Порядок внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается за день до окончания срока проведения публичных слушаний. Участниками публичных слушаний считаются граждане, прошедшие идентификацию.
Сроки внесения предложений и замечаний	с 14 сентября 2020 года по 23 сентября 2020 года в 17.00 часов.
Форма представления замечаний и предложений	Предложения и замечания могут вноситься: 1) посредством официального сайта; 2) в письменной форме в Администрацию города Белогорск, в адрес Комиссии; 3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта,
Идентификация участников публичных слушаний	Участники публичных слушаний в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя отчество) (при наличии), дату рождения, адрес места проживания (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся

	<p>частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверностью персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица, предоставившие такие сведения и персональные данные.</p>
--	---

**Глава муниципального образования
городское поселение Белогорск
Белогорского района Республики Крым –
Председатель Белогорского
городского совета**



С.И.Крыжановский