



**Республика Крым
Белогорский район
Белогорский городской совет**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Главы муниципального образования городское поселение Белогорск
Республики Крым – Председателя Белогорского городского совета**

от 04 августа 2020 года

№ 9

**О назначении публичных слушаний по проектам решений
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства**

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, абзаца 2 части 2, частью 11 статьи 19 Главы II Устава муниципального образования городское поселение Белогорск Республики Крым, с изменениями и дополнениями, частью 3.5.4 статьи 3.5 раздела 3 Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, утвержденным решением 9-ой сессии Белогорского городского совета II-го созыва от 17.12.2019 года № 42, учитывая обращение главы администрации города Белогорск Ипатко И.С. от 03.08.2020 года исх. № 3764/01-18,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым.
2. Провести публичные слушания в срок **с 10 августа 2020 года по 4 сентября 2020 года** по обращению главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым:
 - по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции жилого дома (код 2.1) на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010108:99 по адресу: г.Белогорск, ул. Серова, 14;

- по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения жилого дома (код 2.1) на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010104:2055 по адресу: г. Белогорск, ул. Нахимова, 15;

- по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения магазина (код 4.4) на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010106:181 по адресу: г. Белогорск, ул. Котовского, 3/13.

3. Провести собрание участников публичных слушаний **25 августа 2020 года** по проектам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, кабинет 201, в 15.00 часов.

4. Установить срок подачи предложений и замечаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- для реконструкции жилого дома (код 2.1) на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010108:99 по адресу: г. Белогорск, ул. Серова, 14;

- для размещения жилого дома (код 2.1) на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010104:2055 по адресу: г. Белогорск, ул. Нахимова, 15;

- для размещения магазина (код 4.4) на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010106:181 по адресу: г. Белогорск, ул. Котовского, 3/13 - **24 августа 2020 года до 17.00 часов.**

5. Определить организатором публичных слушаний по рассмотрению проектов решений, указанных в пункте 2 настоящего постановления, постоянно действующую комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым администрации города Белогорск.

6. Комиссии:

6.1. Обеспечить проведение публичных слушаний по рассмотрению проектов решений:

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции жилого дома (код 2.1) на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010108:99 по адресу: г. Белогорск, ул. Серова, 14;

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения жилого дома (код 2.1) на земельном участке с кадастровым номером 90:02:010104:2055 по адресу: г. Белогорск, ул. Нахимова, 15;

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения магазина (код 4.4) на земельном

участке с кадастровым номером 90:02:010106:181 по адресу: г. Белогорск, ул.Котовского, 3/13.

6.2. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

6.3. Подготовить и опубликовать информационное сообщение о проведении публичных слушаний по проектам решений, указанным в пункте 2 настоящего постановления, в газете Белогорского района «Сельская новь», разместить в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым на странице «Белогорск» муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района (<http://belogorsk.rk.gov.ru/>) в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск» в срок до **10 августа 2020 года**;

7. Заявителям (гр. Бекирову Э.А., гр. Алиеву С.З., Аджимуратовой З.А.) обеспечить техническое сопровождение организации публичных слушаний, в том числе при проведении экспозиции.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Белогорск Ипатко И.С.

Глава муниципального образования
городское поселение Белогорск
Белогорского района Республики Крым
Председатель Белогорского
городского совета



С.И. Крыжановский



Приложение
к постановлению Главы
муниципального образования
городское поселение Белогорск
Республики Крым – Председателя
Белогорского городского совета
от 04 августа 2020 года № 9

Оповещение

о проведении публичных слушаний по проектам решений
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Информация о проекте	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Перечень информационных материалов к проекту	Принять в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления Главы муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым – Председателя Белогорского городского совета «О назначении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».
Места размещения оповещения	г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, 1 этаж.
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение информационного сообщения о проведении публичных слушаний проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в газете Белогорского района «Сельская новь», постановления в сети Интернет на официальном Портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск»; 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях по адресу: г. Белогорск, ул. Луначарского, 13, 1 этаж; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

	<p>слушаний;</p> <p>б) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.</p>
--	--

2

Сроки размещения информационного сообщения о проведении публичных слушаний	до 10 августа 2020 года информация будет размещена в газете Белогорского района «Сельская новь», на официальном Портале правительства Республики Крым на странице «Белогорск» муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района (http://belogorsk.rk.gov.ru/) в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Белогорск».
Сроки проведения собрания участников публичных слушаний (с постановления)	25 августа 2020 года в 15.00.
Порядок внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается за день до окончания срока проведения публичных слушаний. Участниками публичных слушаний считаются граждане, прошедшие идентификацию.
Сроки внесения предложений и замечаний	с 10 августа 2020 года по 24 августа 2020 года в 17.00 часов.
Форма представления замечаний и предложений	Предложения и замечания могут вноситься: 1) посредством официального сайта; 2) в письменной форме в Администрацию города Белогорск, в адрес Комиссии; 3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта,
Идентификация участников публичных слушаний	Участники публичных слушаний в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя отчество) (при наличии), дату рождения, адрес места проживания (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений,

являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Ответственность за достоверностью персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица, предоставившие такие сведения и персональные данные.

**Глава муниципального образования
городское поселение Белогорск
Республики Крым –
Председатель Белогорского
городского совета**



С.И. Крыжановский