



Республика Крым
Белогорский район
Белогорский городской совет

РЕШЕНИЕ

11 июля 2018 года

№ 593

О ежегодном отчете главы администрации города Белогорск
Алексеев А.Г. о результатах его деятельности и деятельности
администрации города Белогорск за 2017 год

Заслушав отчет главы администрации города Белогорск Алексеев А.Г. о своей работе и о работе администрации города Белогорск за 2017 год, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 37 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2) пункта 9 статьи 50 Уставом муниципального образования городского поселения Белогорск, принятого решением 5-й сессии Белогорского городского совета I созыва от 10.11.2014 года № 37, Положением о ежегодном отчете главы администрации города Белогорск Белогорскому городскому совету о результатах его деятельности и деятельности администрации города Белогорск, утвержденным решением Белогорского городского совета от 29.07.2015 года № 197, протоколом № 2 заседания счетной комиссии от 11.07.2017 года, Белогорский городской совет

РЕШИЛ:

1. Отчет главы администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым Алексеев А.Г. о результатах своей деятельности и деятельности администрации города Белогорск по исполнению полномочий по вопросам местного значения за 2017 год принять к сведению.
2. Признать результаты деятельности главы администрации города Белогорск Алексеев А.Г. и администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым за 2017 год удовлетворительными.
3. Обнародовать отчет главы администрации города Белогорск путем размещения его текста на информационном стенде в административном здании Белогорского городского совета (ул. Луначарского, д. 13, г. Белогорск, Белогорский район, Республика Крым) и в сети Интернет на портале правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования/г.Белогорск».
4. Решение вступает в силу со дня его принятия.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Белогорского городского совета Крыжановского С.И.

Председатель Белогорского
городского совета



С.И.Крыжановский



Приложение

к решению

Белогорского городского совета

от 11.07.2018 года № 593

Отчет главы администрации города Белогорск муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым о результатах своей деятельности по исполнению полномочий по вопросам местного значения и о работе администрации города Белогорск за 2017 год

Основные направления деятельности администрации города Белогорск Белогорского района Республики Крым в 2017 году строились в соответствии с Уставом муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым и Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Главным направлением деятельности обеспечение жизнедеятельности граждан, что включает в себя, прежде всего содержание жилищно-коммунальной инфраструктуры, благоустройство территорий общего пользования, работа по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, обеспечение первичных мер пожарной безопасности и многое другое.

Для информирования населения о деятельности администрации городского поселения Белогорск используется официальный сайт, где размещаются нормативно правовые документы, новости, объявления и информация для граждан.

1. Формирование, утверждение, исполнение бюджета поселения и контроль за исполнением данного бюджета

Бюджет муниципального образования в 2017 году формировался и исполнялся на основании решения Белогорского городского совета от 29 декабря 2016 года № 398 «О бюджете муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым на 2017 год».

по доходам в отчетный период бюджет исполнен в сумме — **51,6** млн. рублей или **104,6%** к запланированному объему доходов;

по расходам — **53** млн. рублей или 95% к утвержденным бюджетным ассигнованиям на 2017 год.

В общей структуре доходов бюджета основной удельный вес занимают собственные доходы бюджета 73% из них:

- НДФЛ -41,5% от общего объема доходов или 21,4млн. рублей;
- акцизы – 4% от общего объема доходов или 2,1млн. рублей;
- доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских поселений – 18,2% от общего объема доходов или 9,4 млн. рублей;
- единый сельскохозяйственный налог 0,1 % от общего объема доходов или 39,6 тыс. рублей;
- земельный налог -2,7% от общего объема доходов или 1,4 млн. рублей;
- доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских поселений -2,5% от общего объема доходов или 1,3 млн. рублей;
- прочие налоговые и неналоговые доходы 3,9% от общего объема доходов или 2 млн. рублей;

В структуре доходов все еще достаточно большим остается удельный вес безвозмездных поступлений из других бюджетов – 27,3% или 14,1 млн. руб.

Из них:

- дотация бюджету городского поселения на выравнивание бюджетной обеспеченности составит 4,1 млн. рублей или 7,9% от общего объема доходов;
- межбюджетные трансфертные из бюджета РК составили – 8,1 млн. рублей или 15,7% от общего объема доходов;
- межбюджетные трансферты в рамках реализации федеральной целевой программы – 1,9 млн. рублей или 3,7% от общего объема доходов.
- межбюджетные трансферты на переданные полномочия из бюджета района – 8,2 тыс. рублей или 0,02% от общего объема доходов.

Фактическое поступление доходов в бюджет за 2017 год на 2,3 млн. рублей выше запланированного на соответствующий период

- за счет поступлений налога на доходы физических лиц дополнительно получено 2,7 млн. рублей,
- за счет доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских поселений 1,6 млн. руб.
- за счет доходов от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности дополнительно получено 426 тыс. рублей,

Доходы бюджета за 2017 год возросли по сравнению с 2016 годом на 7,9 млн. рублей.

Исполнение расходной части бюджета по расходам осуществлялось в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об

общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Основными приоритетными направлениями расходов в 2017 году были:

-национальная экономика-41,9 % от общего объема расходов (в том числе дорожное хозяйство 38,3% от общего объема расходов бюджета);

-жилищно-коммунальное хозяйство-24% от общего объема расходов (в том числе благоустройство-16% от общего объема расходов бюджета);

-общегосударственные вопросы-30,9% от общего объема расходов бюджета (в том числе расходы на содержание органов местного самоуправления-26,8% от общего объема расходов бюджета)

Кассовое исполнение бюджета муниципального образования городское поселение Белогорск составило 53тыс. руб. или 95 % к годовым плановым назначениям.

При использовании программно-целевого метода планирования бюджетных расходов, в основе которого лежит курс на достижение поставленных целей и получение намеченных результатов, администрацией разработаны, финансируются и эффективно выполняются мероприятия семи муниципальных программ по различным направлениям:

В 2017 году осуществлялась реализация 6 муниципальных программ, направленных на социально-экономическое развитие поселения.

На финансирование муниципальных программ в 2017 году предусмотрено – 44793,6 тыс. рублей. Кассовые расходы за 2017 год составили 44137,3 тыс. рублей. Уровень освоения финансовых средств, выделенных на реализацию мероприятий муниципальных программ за 2017 год составил 99 %.

1. Муниципальная программа

«Обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым»

В целях обеспечения деятельности органов местного самоуправления (Белогорского городского совета и Администрации города Белогорск), в рамках принятой муниципальной программы «Обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым», утверждённой постановлением администрации г. Белогорск от 28.11.2016 года № 769-П (с изменениями), в 2017 году произведены расходы по следующим видам:

- 1) оплата труда – 11823,9 тыс.руб. (97,7% от плана по программе), в т.ч.

1.1. заработная плата – 9110,8 тыс. руб. (641,9 тыс.руб. председателя городского совета; 1006,0 тыс.руб. депутатов городского совета и 7463,0 тыс.руб. Главы администрации и сотрудников администрации);

1.2. начисления на заработную плату – 2713,1 тыс. руб. (190,9 тыс. руб. Председателя горсовета; 299,3 тыс. руб. депутатов горсовета и 2223,0 тыс.руб. работников администрации города);

2) прочие выплаты персоналу – 127,6 тыс.руб. (79,5% от плана по программе) – командировочные расходы (44,0 тыс. руб. председателя горсовета; 37,0 тыс.руб. депутата горсовета; 46,6 тыс. руб. работников администрации города);

3) закупка товаров, работ и услуг – 2213,8 тыс.руб. (82,5% от плана по программе): 107,1 тыс. руб. услуги связи, марки и интернет; 196,2 тыс. руб. эл. энергия; 26,6 тыс. руб. водоснабжение; 465,7 тыс. руб. работы и услуги по обслуживанию имущества администрации: уборка помещений, заправка картриджей, ремонт, а/м и оргтехники, доступ. среда, замена котла; 848,4 тыс. руб. прочие работы и услуги: сопровождение закупок, охрана, АС УМС, Консультант, объявления, архивация, юр.услуги и т.д.; 178,3 тыс. руб. приобретение основных средств: оргтехника, кресло, МФУ, дальномер; 391,5 тыс.руб. закупка канцелярских и хозяйственных товаров: бумага, электрочайники, смеситель, водомер, автошины, печать, бензин;

4) уплата налогов и сборов – 35,7 тыс. руб. (92,4% от плана по программе) : 35,1 тыс. руб. налог на имущество организаций и 0,6 тыс. руб. транспортный налог.

Общий объем расходов бюджета муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым на реализацию вышеуказанной программы составил 14260,5 тыс. руб.

2. Муниципальная программа

«Благоустройство и содержание территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым»

В рамках муниципальной программы «Благоустройство и содержание территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым» за 2017 год были утверждены и реализованы мероприятия следующих подпрограмм:

1. «Благоустройство, содержание и уборка территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым».

2. «Озеленение муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым».

3. «Содержание, ремонт и эксплуатация сетей уличного освещения на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым».

4. «Содержание мест захоронения городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым».

На реализацию мероприятий муниципальной программы «Благоустройство и содержание территории городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым» было запланировано 10619,9 тыс. руб.

Общий объем расходов бюджета муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым на реализацию вышеуказанной программы составил 10508,7 тыс. руб. Программа выполнена на 99 %.

3. Муниципальная программа

«Развитие и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым»

Механизм реализации муниципальной программы «Развитие и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым» – это система программных мероприятий, обеспечивающих достижение намеченных результатов.

Основными задачами Программы являются:

- содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, подъездных путей, их обустройство по их содержанию и ремонту;
- развитие и обеспечение устойчивого функционирования автомобильных дорог общего пользования местного значения;
- улучшение транспортно-эксплуатационных показателей;
- повышение безопасности дорожного движения и уменьшение риска возникновения дорожно-транспортных происшествий.

Объем средств на реализацию мероприятий программы на 2017 год был предусмотрен в размере 18638,3 тыс. руб., в том числе из бюджета муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым - 11860,8 тыс. руб. и из бюджета Республики Крым - 6777,6 тыс. руб.

По итогу 2017 года бюджетные средства муниципальной программы освоены на 95,3 % за счет реализации следующих основных мероприятий:

- получено положительное заключение экспертизы достоверности сметной стоимости по проектам ремонта асфальтобетонного покрытия дорог общего пользования -100%;
- реализовано количество смет на ремонт асфальтобетонного покрытия дорог общего пользования -100%;
- поставлено на кадастровый учет дорог -93,3%;
- проведена диагностика дорог – 110%;

Учитывая достигнутые результаты показателей муниципальной программы, можно сделать вывод, что программа является эффективной и реализация ее в дальнейшем является целесообразной.

4. Муниципальная программа
«Развитие субъектов малого предпринимательства городского
поселения Белогорск»

Объем средств за счет всех источников финансирования на 2017 год был предусмотрен в сумме 29,7 тыс. руб., в том числе средства бюджета муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым 29,7 тыс. руб. Средства использованы в полном объеме. Мероприятия программы были выполнены в полном объеме.

Цели муниципальной программы:

- создание условий для развития малого предпринимательства;
- развитие самозанятости населения;
- создание системы муниципальной информационной поддержки малого предпринимательства на территории муниципального образования.

Задачи муниципальной программы:

- поддержка малого предпринимательства в приоритетных целях;
- совершенствование информационно-консультационной поддержки субъектов малого предпринимательства.

Результатом реализации проводимых мероприятий в рамках Программы является прирост основных показателей развития малого сектора в 2017 году по отношению к уровню 2016 года:

- увеличено количество субъектов малого предпринимательства на 13,6 %;
- увеличено количество созданных рабочих мест в сфере малого бизнеса на 31,6%.

В 2017 году в рамках действующей Программы проведены мероприятия и достигнуты следующие результаты:

- оказана консультационная помощь более чем 15 субъектам малого предпринимательства;
- предоставлены субъектам малого предпринимательства в аренду имеющиеся объекты муниципального имущества. В 2017 году были заключены 18 договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым, с индивидуальными предпринимателями.
- регулярно проводились ярмарочные мероприятия, где приняли участие индивидуальные предприниматели и граждане, ведущие подсобное хозяйство (ИП Чеботкова, ФХ Шабалин, ИП Ясинский и др.).

В муниципальном образовании городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым при осуществлении закупок на поставку товаров, работ и услуг для муниципальных нужд обеспечивается преимущественное право заключения контрактов с субъектами малого предпринимательства. В 2017 году было заключено муниципальных контрактов и договоров с субъектами малого предпринимательства на сумму 13484933,57 рублей, что составляет 54% от общего объема закупок.

Администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым оказывает содействие в проведении семинаров и совещаний по вопросам ведения

предпринимательской деятельности и актуальным вопросам в сфере предпринимательства, обеспечивает участие субъектов предпринимательской деятельности (ИП Мороз, ИП Лерманова, ИП Задереецкая, ИП Лукьянова) в жизни муниципального образования.

Достигнутое значений муниципальной программы определено в размере 100%.

5. Муниципальная целевая программа

«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым на 2017-2019 годы»

Объем средств на 2017 год был предусмотрен в сумме 100,0 тыс. руб., в том числе средства бюджета муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым 100,0 тыс. руб. Мероприятия программы были выполнены в полном объеме.

Цели муниципальной программы:

- обеспечение рационального использования энергетических ресурсов за счет реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, повышение комфортности городской среды путем установки светодиодного светового оборудования;

Задачи муниципальной программы:

- приобретение светодиодного светового оборудования.

В 2017 году в рамках действующей Программы проведены мероприятия и достигнуты следующие результаты:

- приобретение светодиодного светового оборудования;
- замена ламп уличного освещения на светодиоды;

Достигнутое значений муниципальной программы определено в размере 100%.

6. Муниципальная программа

«Детские площадки»

Объем средств за счет всех источников финансирования на 2017 год был предусмотрен в сумме 1853,938 тыс. руб., в том числе средства бюджета муниципального образования городское поселение Белогорск Белогорского района Республики Крым 525,538 тыс. руб. Денежные средства освоены на 79,74%.

Мероприятия программы были выполнены не в полном объеме.

Цели муниципальной программы:

- создание условий для отдыха, досуга и развития детей на территории города Белогорск.

Задачи муниципальной программы:

- установка детских площадок (комплексов);
- благоустройство детских площадок;
- обеспечение безопасности детских площадок путем установки ограждений.

Результатом реализации мероприятий в рамках программы является увеличение количества игровых зон на территории города Белогорск.

В 2017 году в рамках действующей программы проведены мероприятия по приобретению и установке детских игровых площадок.

Достигнутое значений муниципальной программы определено в размере 50%.

Причины недостижения планируемого показателя целевых индикаторов объективны, в связи с неисполнением недобросовестным поставщиком условий контракта и поставкой некачественного оборудования.

2. Сфера ЖКХ, земельных и имущественных отношениях в городе Белогорск за 2017 год

Сфера ЖКХ в городе Белогорск представлена следующими коммунальными предприятиями:

- МУП «ЖКХ г. Белогорск» - оказывает услуги по благоустройству, сбору и вывозу ТБО, озеленению, содержанию мест захоронения, управлению МКД;
- ООО «Региональная управляющая компания» - управление МКД;
- Белогорский филиал ГУП РК «Вода Крыма» - водоснабжение и водоотведение;
- Белогорский участок Железнодорожного района тепловых сетей ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» - теплоснабжение;
- МУП «Райкоммунсервис» - теплоснабжение;
- Белогорский РЭС ГУП РК «Крымэнерго» - электроснабжение.

В городе Белогорск расположены 117 МКД, из них 42 дома под управлением управляющих компаний, 5 дома под управлением ТСЖ (всего 4 ТСЖ), 70 домов находятся под непосредственным управлением, по 1-му дому в настоящее время подготавливается конкурсная документация по выбору управляющей организации).

Из 117 домов 68 домов подключены к централизованной системе теплоснабжения. В ходе подготовки к отопительному сезону 2017-2018 гг. по всем 68 домам были проведены гидравлические испытания систем отопления, проведены устранения утечек, ремонты запорных устройств, выполнена настройка параметров гидравлических систем.

Техническое состояние МКД в целом по городу удовлетворительное, в среднем износ МКД по городу составляет 59,2%. В 2014-2015 гг. были выполнены ремонты и реконструкции кровли 9 домов. В 2016 году отремонтированы кровли 2 домов, в 2017 ремонты запланированы не были и не осуществлялись. В соответствии с региональной программой капитального ремонта МКД капитальные ремонты домов в городе Белогорск запланированы в 2018 году.

На территории города Белогорск теплоснабжением МКД и социальных объектов занимаются ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» (3 котельные) и МУП «Райкоммунсервис» (2 котельные).

В период подготовки к отопительному сезону 2017-2018 гг. теплоснабжающими организациями выполнены ремонты и подготовки котельных и тепловых сетей. Осуществлен капитальный ремонт и замена котлов, ремонт тепловых сетей. Замечания, выявленные в ходе отопительного сезона 2017-2018 гг. теплоснабжающими организациями к началу отопительного сезона были устранены. За прошедший период текущего отопительного сезона серьезных сбоев и аварий не зафиксировано.

Также в 2017 году на территории города не зафиксированы крупные аварии в системах водоснабжения, водоотведения, энергоснабжения, перерывов более 4-х часов не было.

В целях обеспечения взаимодействия служб города в администрации еженедельно проходят оперативные совещания, на которых присутствуют представители всех служб.

В течение 2017 года на территории города Белогорск осуществлялись работы по уборке улиц, парков, скверов, ликвидации несанкционированных свалок, акарицидная обработка на сумму 4207,8 тыс. рублей, озеленение города, в т.ч. спил аварийных деревьев на сумму 971,1 тыс. рублей, содержание сетей уличного освещения и мест захоронения на сумму 1600,0 тыс. рублей. Общие расходы составили 6778,9 тыс. рублей.

В декабре 2017 года приобретена подметально-уборочная машина ПУМ-15 на базе GAZon-Next стоимостью 3762,0 тыс. рублей.

В городе Белогорск большое внимание уделяется вопросам безопасности дорожного движения. В городе Белогорск 144 дороги местного значения общей протяженностью 72,6 км, из которых асфальтированы 35 км, требуют ремонта 82,9% дорог.

Расходы на дорожную деятельность в 2017 году составили 19908,6 тыс. рублей, в т.ч.:

- 15426,2 тыс. рублей – ремонт улиц Пушкина, Семашко, Мирошниченко, Гагарина, Чобан-Заде, Калинина, Нижнегорская, Садовая, Дубинина;
- 732,0 тыс. рублей – нанесение разметки;
- 895,6 тыс. рублей – установка дорожных знаков, искусственных неровностей, освещения и светофоров на пешеходных переходах вблизи образовательных учреждений.

В 2017 году приобретено детское игровое оборудование и ограждения детских игровых площадок на сумму 1833,4 тыс. рублей, в т.ч. за счет средств бюджета Республики Крым 1328,4 тыс. рублей.

В течение 2017 года проведена работа по формированию нормативно-правовой базы для организации автобусных перевозок пассажиров, разработано положение о перевозках, утверждены маршруты движения, внесены изменения в схемы организации дорожного движения, объявлен конкурс на определение перевозчика, однако предложения от перевозчиков не поступают.

Администрацией города Белогорск продолжается работа по формированию реестра аварийного жилья. В настоящее время в реестр включены 11 домов, в 2017 году обследованы на наличие признаков аварийности 8 домов. В 2018 году будет осуществлено их техническое освидетельствование. Взносы в фонд капитального ремонта МКД составили 416,4 тыс. рублей.

В целях обеспечения безопасности при проведении массовых мероприятий осуществлено приобретение арочного металлодетектора, мобильных ограждений на сумму 184,6 тыс. рублей.

В соответствии с программой энергосбережения закуплены и установлены энергосберегающие лампы уличного освещения на сумму 99,7 тыс. рублей. Приобретена праздничная уличная иллюминация на сумму 200 тыс. рублей.

Администрацией города Белогорск до сих пор не решен вопрос по строительству ливневой канализации в городе, хотя такая потребность имеется. Существующие ливневые системы не обеспечивают отвод ливневых вод, что вызывает подтопление территорий в сильные дожди. Требуется разработка проекта ливневой канализации по всему городу. Администрацией города Белогорск начата работа по разработке муниципальной целевой программы по вопросам водоснабжения и водоотведения на территории города.

На квартирном учете состоят 73 гражданина, в т.ч. на отдельном учете 33 человек (депортированные). В очереди на предоставление земельных участков состоят 87 граждан.

Для строительства МКД на территории города сформированы и зарезервированы 3 участка.

Администрацией города Белогорск приняты работы по изготовлению генерального плана, правил землепользования и застройки, местных нормативов градостроительства, которые в настоящее время находятся в процессе публичного обсуждения и согласования. Расходы составили 1869,7 тыс. рублей (средства федерального бюджета).

В муниципальной собственности находятся 563 объекта, в том числе 222 квартиры. В 2017 году в порядке приватизации были переданы из муниципальной собственности 103 квартир.

Всего заключено 67 договоров аренды муниципального имущества. В 2017 году поступление платы за аренду муниципального имущества и земель составили 1114,2 тыс. рублей и 8281,3 тыс. рублей соответственно по состоянию на 01.12.2017 года.

По результатам поступающих обращений граждан, месячника по соблюдению правил благоустройства составлено 31 протокол об административных правонарушениях по статье 3.11 117-ЗРК, 2 протокола по статье 6.1.

В соответствии со статьей 49 Устава городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым Администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым управляет имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, решает вопросы по созданию, приобретению, использованию, распоряжению и аренде объектов муниципальной собственности; в случаях, определяемых решением Белогорского городского совета Белогорского района Республики Крым, готовит и вносит на согласование (утверждение) Белогорского городского совета Белогорского района Республики Крым предложения об отчуждении муниципального имущества, в том числе о его приватизации.

В 2017 году работа была направлена на решение следующих задач:

1. Управление и распоряжение объектами муниципальной собственности.
2. Ведение учета муниципального имущества.
3. Осуществление приватизации муниципального имущества.

Проводится работа по регистрации права муниципальной собственности на объекты муниципальной собственности городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым. Зарегистрировано право муниципальной собственности на 1 объект в целом (административное здание по адресу площадь Красного Октября 1А).

Принимались решения о принятии в муниципальную собственность городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым движимого имущества – детских игровых комплексов, спортивных комплексов, качелей, скамеек, столов.

Учет муниципальной собственности осуществляется ведением реестра муниципального имущества с использованием автоматизированной информационной системы «Управление муниципальной собственностью». Всего в программу внесена информация о 409 объектах земельных участков и 285 объектах жилого и нежилого фонда.

Проведено 5 аукционов на право заключения договоров аренды недвижимого имущества и определения победителя аукциона.

По итогам заключено договоров аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности – 48. Заключено 11 договоров безвозмездного пользования с Отделом судебных приставов по Белогорскому району Управления Федеральной службы судебных приставов по Республике Крым, Белогорским районным отделом записи актов гражданского состояния Министерства юстиции Республики Крым, Белогорским районным отделом Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру, МКУ «Центр обеспечения деятельности учреждений культуры Белогорского района Республики Крым», Службой финансового надзора Республики Крым, Детской общественной организацией Республики Крым «Спортивный клуб «Витязь», Местной Общественной Организацией «Федерация футбола Белогорского района», Станичным казачьим обществом «Станица Белогорская», Белогорским районным отделением Крымского Республиканского отделения Всероссийской общественной организации ветеранов «Боевое братство», Хуторским казачьим обществом «Хутор Белогорский».

Работа по приватизации муниципального жилищного фонда была организована в соответствии с Федеральным законом от 04.07.1991 № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации".

Количество вынесенных решений о приватизации объектов недвижимости муниципальной собственности (жилого фонда) – 112;

Количество заключенных договоров о приватизации объектов недвижимости муниципальной собственности (жилого фонда) – 101.

В отчетном году за счет средств Республики Крым проведена работа по благоустройству новой игровой зоны парка Таш-хан на 1,2 млн. рублей, силами собственных средств организована и огорожена игровая зона по ул. Калинина.

Полностью завершены три процедуры (Гагарина 60, Симферопольская 38, квартира по ул. Нижнегорская) по признанию недвижимых объектов бесхозяйственными и признанию за ними права муниципальной собственности.

Завершена разработка генерального плана муниципального образования, правил землепользования и застройки, правил нормирования, согласование и утверждение документов территориального планирования запланировано на 2018 год.

ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ И ОРГАНИЗАЦИОННАЯ РАБОТА

В отчетном периоде администрацией городского поселения Белогорск проводилась работа по улучшению нормативно - правового регулирования и

обеспечения условий для исполнения полномочий по вопросам местного значения в городском поселении в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования городского поселения Белогорск Белогорского района Республики Крым.

В 2017 году принято 743 постановления и 177 распоряжений администрации городского поселения Белогорск.

За 2017 год в администрацию города Белогорск поступило 1758 обращений, что на 289 обращений меньше, чем в 2016 году за тот же период.

Письменных обращений поступило 1680, что на 87 обращений меньше, чем в 2016 г., в том числе в электронной форме -13.

Руководством администрации и города Белогорск проводились личные приемы граждан согласно графику, утвержденному главой администрации. Всего проведено 42 личных приемов, принято 84 чел.

Наиболее актуальные вопросы, поднятые в обращениях граждан:

- вопросы жилищно-коммунального и дорожного хозяйства;
- социальные вопросы;
- вопросы квартирного учета;
- вопросы земельных отношений в части предварительного согласования предоставления земельного участка, постановка на кадастровый учет земельных участков, оформление договоров аренды, и предоставление участков в собственность;
- запросы на получение справок о заработной плате.

Отделом земельных, имущественных отношений, вопросов архитектуры, градостроительства и ЖКХ в 2017 году выдано 5000 справок по просьбе граждан. Проведено 11 публичных слушаний по различным вопросам.

В администрации городского поселения Белогорск проводятся мероприятия по противодействию коррупции, в соответствии с утвержденным Планом, а именно антикоррупционная экспертиза нормативных правовых актов и их проектов, контроль за соблюдением муниципальными служащими администрации требований законодательства о муниципальной службе. А также создана и работает комиссия по соблюдению требований к служебному поведению

По-прежнему актуальными остаются такие вопросы как:

- водоснабжение и водоотведение (обеспечение жителей поселения качественной питьевой водой и проведение работ по замене изношенных сетей водоснабжения);
- увеличение в городе количества дорог с твердым покрытием;
- оптимизация работы городского общественного транспорта;

- создание условий для роста инвестиционной привлекательности поселения;
- увеличение протяженности сетей уличного освещения;
- увеличение количества детских игровых зон.

Закупки

Количество проведенных конкурентных процедур составляет в 2017 году 77, из них электронных аукционов-50, запросов котировок-24, открытых конкурсов-3. Заключенных контрактов по закупкам малого объема более 100.

Отчет о работе МУП «ЖКХ» городского поселения Белогорск» за 2016 год.

В 2017 году основными видами деятельности предприятия оставались:

- услуги по благоустройству г. Белогорска;
- сбор и транспортировка твердых коммунальных отходов;
- управление многоквартирными домами.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности в 2017 году предприятием получено выручки от всех видов деятельности 24447 тыс.руб., в 2016 году - 25300 тыс.руб,

выплачено заработной платы (штатным сотрудникам и работникам, выполняющим работы по договорам гражданско-правового характера) 14263 тыс.руб, в 2016 году - 14424 тыс.руб.,

перечислено налогов и сборов в бюджеты всех уровней и спецфонды 6514,6 тыс.руб., в 2016 году – 6781,2 тыс.руб.,

затраты на приобретение материалов и ГСМ составили 6073 тыс.руб., в 2016 году - 5802 тыс.руб.

Образования задолженности по выплате заработной платы и налогам на предприятии не допускалось. Среднесписочная численность штатных сотрудников на конец года составила 46 чел.

Благоустройство г. Белогорска

В 2017 году предприятие оказывало услуги по уборке и содержанию дорог и объектов благоустройства территории г. Белогорска, содержанию сетей уличного освещения, услуги по содержанию мест захоронения, услуги по ликвидации стихийных свалок (5459,3 тыс.руб., в 2016 году 7828,4 тыс.руб.). В связи со снижением первоначальной цены в процессе торгов, а также по причине

проигрыша аукциона на услуги по озеленению города, общий объем реализации услуг по благоустройству снизился в сравнении с 2016 годом.

Обращение с отходами

В области обращения с отходами в 2017 году значительных изменений не произошло.

Транспортировка отходов из г. Белогорска производится на полигон в с. Тургенево. Тарифы на сбор и вывоз ТКО по городу не повышались. Проблемным вопросом в данной сфере является принятие решения о закрытии и рекультивации полигона ТКО г. Белогорска.

МУП «ЖКХ г. п. Белогорск» остается надежным оператором по сбору отходов для населения и юридических лиц г. Белогорска.

Управление многоквартирными домами

МУП «ЖКХ г.п. Белогорск» в 2017 году провело значительный объем работ по ремонту многоквартирных домов:

- отремонтированы 9 подъездов в пяти 5-эт. домах и 4 подъезда в двух 2-х этажных домах;
- проводились работы по установке металлических дверей в 4 МКД;
- проведен текущий ремонт 370 м² мягких и шиферных кровель на 6 домах;
- проведен капитальный ремонт 2 вводных распределительных электрических шкафов в 2 многоквартирных домах, в 4 домах заменены автоматы на лестничных клетках;
- предприятие оказывало услуги по гидравлическому испытанию систем теплоснабжения в МКД, находящихся на непосредственном управлении.

Материально-техническая база

За счет собственных средств в 2017 году были отремонтированы 5 единиц спецтехники, проведен косметический ремонт 3 помещений здания администрации, произведена замена двух входных дверей в здании. Также в 2017 году предприятие получило и ввело в эксплуатацию 1 единицу техники для уборки дорог города. За счет собственных средств приобретён пылесос для сбора мелкого мусора.

Предоставление в аренду помещений муниципальной собственности

В 2017 году был проведен ряд аукционов на право аренды помещений в доме быта «Весна». По итогам этих аукционов заключены договоры на аренду 784 м² помещений.

Ежемесячные арендные платежи в бюджет

В планы на 2018 год администрация ставит перед собой выполнение следующих мероприятий:

- обеспечение содержания в надлежащем состоянии территории городского поселения Белогорск.
- обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения
- повышение эстетической привлекательности городской среды создание новых зеленых насаждений,
- содержания существующих зеленых насаждений
- увеличения ассортимента высаживаемых растений с учетом климатических условий.
- Создание комфортной среды для населения в вечернее и ночное время.
- Предотвращение совершения преступлений над личностью
- Приведение в нормативное состояние светотехнических показателей и ресурса работоспособности установок наружного освещения
- проведение мероприятий по содержанию мест захоронений, своевременной уборки территорий кладбищ, вывоз мусора;
- проведение мероприятий по планированию новых мест для захоронений на действующем кладбище городского поселения Белогорск;
- содержание в исправном состоянии и ремонт ограждения кладбищ;
- Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, подъездных путей, их обустройство
- Совершенствование нормативной, правовой, методической и технической базы по обеспечению предупреждения пожаров в жилом секторе, общественных и производственных зданиях;
- Повышение готовности добровольной пожарной дружины к тушению пожаров и ведению аварийно-спасательных работ
- Совершенствование противопожарной пропаганды при использовании средств массовой информации, наглядной агитации, листовок, личных бесед с гражданами
- осуществление системы мероприятий, обеспечивающих развитие нравственного, духовного и культурного потенциала различных групп населения,

- привлечение большего числа граждан к активным формам досуга, участию в праздничных, культурно-массовых и прочих мероприятиях,
- повышение уровня интеграции жителей муниципального образования в общественную жизнь путем привлечения к участию в городских мероприятиях,
- повышение качества проводимых праздничных, культурно-массовых мероприятий путем укрепления материальной базы для их проведения;
- координация усилий органов местного самоуправления, учреждений, организаций и общественных объединений по организации и проведению городских праздничных и иных зрелищных мероприятий;
- информационное обеспечение проводимых мероприятий
- разработка сметной/проектно-сметной документации на реконструкцию и/или капитальный ремонт наружного освещения

Заключительная часть

Все мы понимаем, что есть вопросы, которые можно решить сегодня и сейчас, а есть вопросы, которые требуют долговременной перспективы, но работа администрации и всех тех, кто работает в городском поселении, будет направлена на решение одной задачи — сделать наш город лучшим.

В заключение хотелось бы пожелать всем дальнейшей совместной плодотворной работы и достижения успехов в нашем общем деле на благо жителей городского поселения Белогорск.

Председатель
Белогорского городского совета

С.И. Крыжановский